

CURSO DE AVALIAÇÃO DE BENS - MÓDULO AVANÇADO - USO DA INFERÊNCIA ESTATÍSTICA NA AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS URBANOS

INSTRUTOR: Marcelo Medvid

Engenheiro Civil, especialista em Geoprocessamento e em Patologia das Construções, vencedor de duas menções honrosas Eng. Luís Carlos Berrini por trabalhos técnicos apresentados em congressos brasileiros de Engenharia de Avaliações. Diretor da Regression Engenharia de Avaliações.

CONTEÚDO PROGRAMÁTICO:

1. Classificação das Variáveis Independentes
2. Variáveis importantes e imprescindíveis do Mercado Imobiliários
3. A importância de Banco de Dados Com-partilhado (WEB)
4. Fichas de Pesquisa
5. Regressão Linear Múltipla
6. Variável Dicotômica
7. Extrapolação de Variáveis
8. Análise de Multicolinearidade, micronumerosidade, linearidade, normalidade, homocedasticidade, e autocorrelação
9. Teste t-Student e F snedecor
10. Apresentação e uso do Software CastleR;
11. Exercícios Práticos.
12. Atendimento aos pressupostos da NBR 14653- Avaliação de Bens – Parte 2
13. Imóveis Urbanos, classificação quanto ao Grau de fundamentação e precisão



CURSO
2019

CARGA HORÁRIA: 24 horas aula

DIAS: 25, 26 e 27 de abril de 2019.

Quinta: (25): 08h às 12h e 13:00h às 17h

Sexta: (26): 08h às 12h e 13:00h às 17h

Sábado:(27): 08h às 12h e 13:00h às 17h

LOCAL: SINDIFER/ES

Rua Juiz Alexandre Martins de Castro Filho (Ex. Rua Doutor João Carlos de Souza), 758, Bairro Santa Luiza, Vitória - ES, CEP 29045-250, (Próximo a faculdade FDV).

INVESTIMENTO:

Associado IBAPE: R\$650,00

Não Associados porem com o registro em dia com o CREA: R\$750,00

Demais profissionais: R\$800,00

Estudantes de Engenharia, Arquitetura ou Agronomia: R\$600,00

INSCRIÇÃO: [WhatsApp \(27\) 99730-8595](https://api.whatsapp.com/send?phone=997308595); ibape-es@ibape-es.org.br; (27) 3345-6761.

SOFTWARE DE APOIO: CastleR. - Todos os alunos que realizarem a inscrição no curso, receberão R\$400,00 em crédito como cortesia, para utilização da versão comercial do sistema CastleR.)



MUTUA-ES
CAIXA DE ASSISTÊNCIA DOS PROFISSIONAIS DO CREA



CREA-ES
Conselho Regional de Engenharia e
Agronomia do Espírito Santo